



Loyiha

ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI VAZIRLAR MAҲKAMASI ҚАРОРИ
Наманган вилоятида замонавий агросаноат кластерини ташкил этиш чора-тадбирлари
тўғрисида
ID-51869 (V-5)

Қишлоқ хўжалигида кластерни ривожлантиришга тўғридан-тўғри инвестициялар жалб этиш, юқори қўшилган қийматли рақобатбардош маҳсулотларни етиштириш ва чуқур қайта ишлашни ташкил этиш, яйлов ерларни ўзлаштириш, шу асосда аграр секторда иш унумдорлигини ва меҳнатга ҳақ тўлаш даражасини ошириш мақсадида Вазирлар Маҳкамаси **қарор қилади**:

1. Ўзбекистон Республикаси Қишлоқ хўжалиги вазирлиги, Наманган вилояти ҳокимлиги ва “INDO ORGANICS” акциядорлик жамияти қўшма корхонаси (Ҳиндистон) (кейинги ўринларда - Инвестор) томонидан Наманган вилоятида агросаноат кластери (кейинги ўринларда - агросаноат кластери) ташкил этиш лойиҳасини амалга ошириш ҳамда мазкур лойиҳа доирасида каннабис (*Cannabis sativa L.*) ва бошқа қишлоқ хўжалиги маҳсулотларини етиштириш учун Наманган вилоятидаги қишлоқ хўжалигида фойдаланилмаётган ерлар ҳисобидан 3,7 минг гектар ер майдонини 25 йил муддатга ижара ҳуқуқи асосида каннабис етиштириш фаолияти учун ҳамда 2 гектар ер майдонини ишлаб чиқариш комплекси қуриш учун ўрнатилган тартибда лицензия олиш ва ер участкаси норматив қийматининг икки баравари миқдоридаги пул маблағини депозитга қўйиш шарти билан ажратиб бериш тўғрисидаги таклифига розилик берилсин.

2. Наманган вилояти ҳокимлиги Ўзбекистон Республикаси Давлат солиқ қўмитаси ҳузуридаги Кадастр агентлиги билан биргаликда ўн кун муддатда Инвесторга ер участкаси норматив қийматининг икки баравари миқдоридаги пул маблағи депозитга қўйилгандан сўнг Наманган вилояти Поп тумани Чодак массиви Қўшминор ҳудудидаги қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган 3,7 минг гектар ер майдонини белгиланган тартибда ажратиб берилишини ҳамда 25 йил муддатга ижара шартномаси тузилишини таъминласин.

3. Агросаноат кластери ташкил этиш лойиҳасини амалга ошириш доирасида қуйидагилар Инвесторнинг инвестиция мажбуриятлари ҳисобланади:

қишлоқ хўжалиги экинларини етиштиришнинг замонавий ва самарали услубларини, илғор агротехник ва сувни тежайдиган суғориш технологияларини жорий этиш;

Наманган вилоятида агросаноат кластери лойиҳасини амалга ошириш учун умумий қиймати 45 млн. АҚШ доллар тўғридан-тўғри хорижий инвестицияларни жалб этган ҳолда каннабис ўсимлигини қайта ишлашнинг самарали усулларини ва уларни чуқур қайта ишлаш технологияларини жорий этиш;

етиштирилган қишлоқ хўжалиги маҳсулотларини чуқур қайта ишлаш ҳамда 100 фоиз экспортга йўналтириш;

илмий-тадқиқот муассасалари билан биргаликда каннабис ўсимлигининг ва бошқа қишлоқ хўжалиги экинларининг бирламчи уруғчилигини ташкил қилиш, янги навлари ва дурагай

уруғларини яратиш ҳамда улар маҳсулотларини қайта ишлашнинг самарали технологияларини яратиш бўйича тадқиқотлар олиб бориш.

4. Қуйидагилар:

Наманган вилояти Поп тумани Чодак массиви ҳудудидаги агросаноат кластери чегарасининг тавсифи ва чизма шакли 1 ва 2-иловаларга мувофиқ;

Инвестор томонидан амалга ошириладиган инвестиция лойиҳасининг прогноз параметрлари 3-иловага мувофиқ тасдиқлансин.

5. Наманган вилояти ҳокимлиги Ўзбекистон Республикаси Сув хўжалиги вазирлиги, Давлат солиқ кўмитаси ҳузуридаги Кадастр агентлиги билан биргаликда хўжаликлараро суғориш ва мелиоратив тармоқларининг техник ҳолатидан келиб чиқиб, белгиланган тартибда таъмирлаш-тиклаш ишларини амалга оширсин ҳамда Наманган вилоятига белгиланган лимит доирасида экин майдонларини сув билан таъминлаш чораларини кўрсин.

6. Белгилаб қўйилсинки:

Таркибида тетрагидроканнабинол гиёҳвандлик моддасининг миқдори 0,2 фоизгача бўлган каннабис ўсимлигини гиёҳвандлик воситалари ва психотроп моддалар ишлаб чиқариш ҳамда тайёрлаш билан боғлиқ бўлмаган саноат мақсадларида етиштириш ва фойдаланиш Инвестор томонидан қонунчилик ҳужжатларида белгиланган тартибда лицензия олгандан сўнг рухсат этилади;

Инвестор ҳудудий шарт-шароитларини ҳисобга олган ҳолда каннабис ўсимлигининг селекция навларини қонунчиликда белгиланган тартибда олиб кириш ва жойлаштириш, экинларни илмий асосланган тарзда алмашлаб экиш, шунингдек, ўз маҳсулотларини эркин тасаруф қилиш, нарх сиёсати ва сотиш ҳуқуқларига эга.

Бунда, Ўзбекистон Республикаси Солиқ кодексига мувофиқ сувни тежайдиган (томчилатиб, ёмғирлатиб, дискрет ва бошқа) суғориш технологиялари жорий этилган ерларга сувни тежайдиган суғориш технологиялари жорий этилган ойнинг бошидан эътиборан беш йил муддатга солиқ солинмаслиги эътиборга олинсин.

7. Ўзбекистон Республикаси Қишлоқ хўжалиги вазирлиги Инвесторнинг буюртмасига мувофиқ шартнома асосида учувчисиз учуш аппаратлари (дронлар) ёрдамида қишлоқ хўжалигига мўлжалланган ерлар ва экинлар ҳолатини мониторинг қилиш ҳамда зараркунандалар билан зарарланган майдонларда агротехник тадбирларни ўтказиш бўйича хизмат кўрсатишни йўлга қўйсин.

8. “Ҳудудий электр тармоқлари” АЖ инвестиция лойиҳаси объектларининг электр тармоқларига уланишини, энергия истеъмол қилувчи қурилмаларни Инвестор маблағлари ҳисобига белгиланган тартибда зарур қувват билан таъминлашни амалга оширсин.

9. Ўзбекистон Республикаси Ташқи ишлар вазирлиги Наманган вилояти ҳокимлигининг виза буюртманомаларига биноан агросаноат кластерини ташкил этишда жалб этиладиган чет эллик мутахассислар учун кириш визаларини консуллик йиғимлар ва ҳақиқий харажатларнинг ўрнини қоплаш ҳисобидан белгиланган тартибда расмийлаштирилишини таъминласин.

10. Ўзбекистон Республикаси Ички ишлар вазирлиги Наманган вилояти ҳокимлиги буюртманомалари бўйича агросаноат кластерини ташкил этишда иштирок этувчи хорижий мутахассисларга виза расмийлаштирилиши ва муддати узайтирилишини, шунингдек, уларнинг вақтинча турган жойи бўйича рўйхатга олиншини белгиланган тартибда таъминласин.

11. Мазкур қарорнинг бажарилишини назорат қилиш Ўзбекистон Республикаси Бош вазирининг аграр ва озиқ-овқат соҳаларини ривожлантириш масалалари бўйича ўринбосари Ш.М. Ғаниев, Ўзбекистон Республикаси қишлоқ хўжалиги вазири Ж.А. Ходжаев ва Наманган вилояти ҳокими Ш.Ш. Абдуразаков зиммасига юклансин.

**Ўзбекистон Республикасининг
Бош вазири**

А. Арипов

Вазирлар Маҳкамасининг
2022 йил _____ даги _____ -сон қарорига 1-илова

**Наманган вилояти Поп тумани “Чодак” массиви ҳудудидаги агросаноат кластери
чегарасининг тавсифи**

16-1 нукталардан 9-нуктагача бўлган ер майдонлари Наманган вилояти Поп тумани ерлари билан, 16-15 нукталардан 9-нуктагача бўлган ер майдонлари Тожикистон Республикаси маъмурий чегарасининг муҳофаза минтақа ер майдонлари билан чегарадош бўлиб, тавсифи қуйидагича:

1-нукта (шимолий кенглик координаталари Х-4531232,1714, шарқий узунлик Y-641857, 5256 координатаси)дан чегара чизиғи йўналишида, **2-нукта** (шарқий кенглик координаталари Х-4529680,0233, жанубий узунлик Y- 643075,9026 координатаси)дан,

3-нукта (шарқий кенглик координаталари Х-4529637,0401, шарқий узунлик Y-643006,869 координатаси)дан,

4-нукта (шимолий кенглик координаталари Х-4528386,0428, шимолий узунлик Y-643375,1469 координатаси)дан,

5-нукта (шарқий кенглик координаталари Х-4528660,6364, шарқий узунлик Y-644411,6252 координатаси)дан,

6-нукта (шимолий кенглик координаталари Х-4525354,0741, шимолий узунлик Y-645755,0687 координатаси)дан, **7-нукта** (шарқий кенглик координаталари Х-4525434,341, шарқий узунлик Y-646377,8281 координатаси)дан Поп тумани “Чодак” массиви Ғолиблар участкаси ҳудудидаги туман захирасида бўлган яйлов ер майдонлари билан чегараланган.

8-нукта (жанубий кенглик координаталари Х-4521452,6001, жанубий узунлик Y-648066,4631 координатаси)дан, **9-нукта** (жанубий кенглик координаталари Х-4520892,8874, жанубий узунлик Y-645906,0083 координатаси)гача бўлган ер майдонлари 1-“Арт Софт тех кластер” фермер хўжалиги ҳамда “Нуран Уз” МЧЖ ер майдонлари билан чегараланган.

9-нуктадан (ғарбий кенглик координаталари 10-нуктадаги Х-4523655,4851 ғарбий узунлик Y-643377,842 координатаси)гача бўлган ер майдонларининг ғарбий қисми Ўзбекистон-Тожикистон Республикалари маъмурий чегараси муҳофаза минтақаси ерларини ажратиб турувчи зовур чуқурлик билан чегараланган.

10-нуктадан бошлаб (ғарбий кенглик координаталари 11-нуктадаги Х- 4525773,776, шимолий-ғарбий узунлик Y-640776,6703 координатаси)дан,

11-нуктадан бошлаб (ғарбий кенглик координаталари 12-нуктадаги Х-4527808,0672, шимолий-ғарбий узунлик Y-640558,0632 координатаси)дан,

12-нуктадан бошлаб (ғарбий кенглик координаталари 13-нуктадаги Х-4528547,7746, шимолий-ғарбий узунлик Y-640230,8891 координатаси)дан,

13-нуктадан бошлаб (ғарбий кенглик координаталари 14-нуктадаги Х-4529321,0957, шимолий-ғарбий узунлик Y-640235,8135 координатаси)дан,

14-нуктадан бошлаб (ғарбий кенглик координаталари 15-нуктадаги Х-4529902,4023,

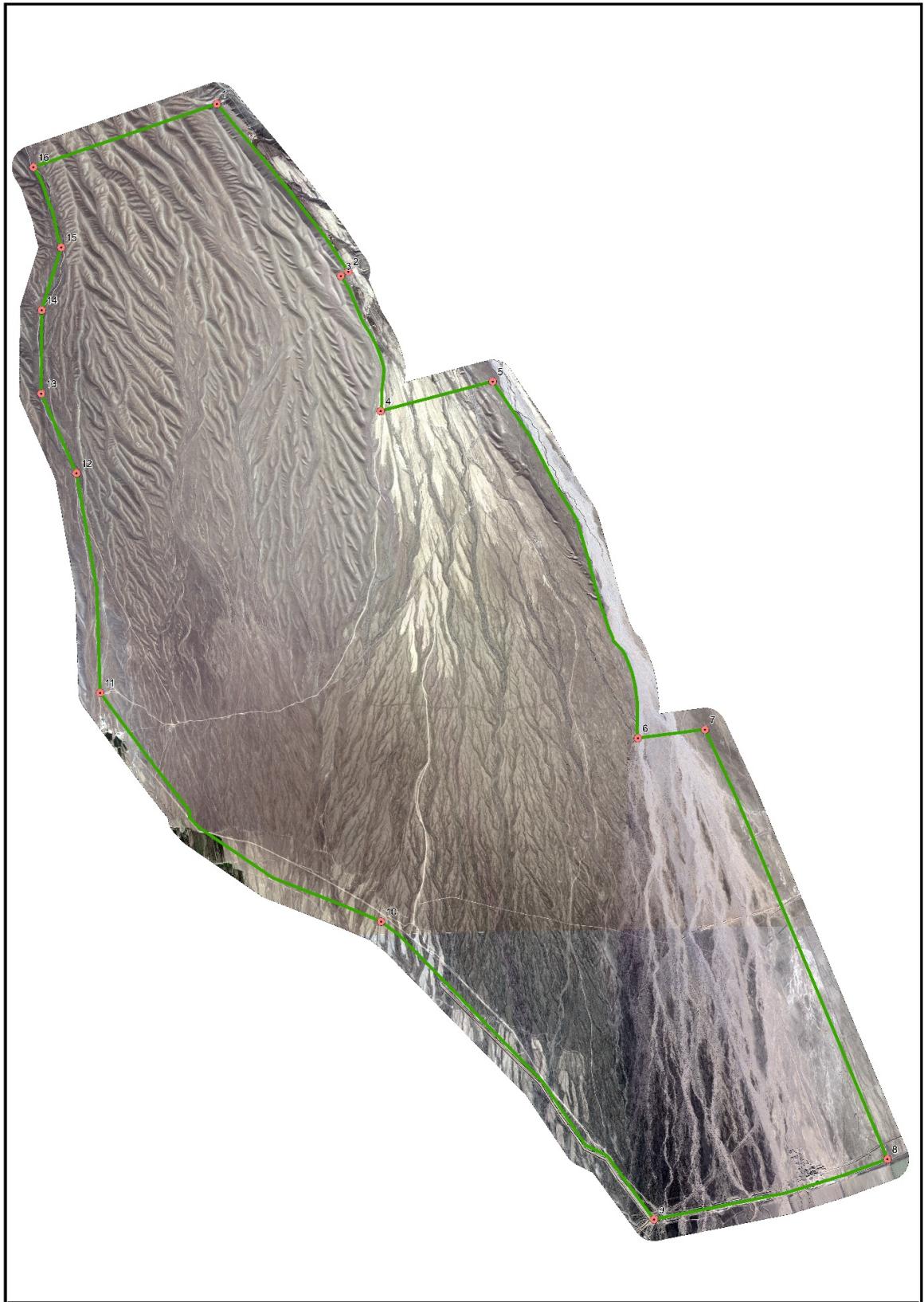
шимолий-ғарбий узунлик Y-640417,8802 координатаси)дан,

15-нуқтадан бошлаб (ғарбий кенглик координаталари 16-нуқтадаги X-4530645,7213, шимолий-ғарбий узунлик Y-640159,9556 координатаси)гача бўлган ер майдонлари Ўзбекистон-Тожикистон Республикалари маъмурий чегараси муҳофаза минтақаси ерлари билан чегараланган.

16-нуқтадан бошлаб 1-нуқтадаги (шимолий кенглик координаталари X-4531232,1714, шарқий узунлик Y- 641857,5256 координатаси)даги нуқталарнинг шимолий чегараси Поп тумани “Чодак” массиви Ғолиблар участкасидаги туман заҳирасида бўлган яйлов ер майдонлари билан чегараланган.

Вазирлар Маҳкамасининг
2022 йил __ _____ даги _____ -сон қарорига 2-илова

**Наманган вилояти Поп тумани “Чодак” массиви ҳудудидаги агросаноат кластери
чегарасининг чизмаси**



Вазирлар Маҳкамасининг
2022 йил __ __ даги __ __ -сон
қарорига 3-илова

**“INDO ORGANICS” АЖ ҚК томонидан амалга ошириладиган
агросаноат кластери лойиҳасининг**

ПРОГНОЗ КЎРСАТКИЧЛАРИ

Т/р	Агросаноат кластерининг кўрсаткичлари номи	Амалга ошириш муддати	Ер майдон, га	Ҳисобланган йиллик қувват, тонна	Қиймати (млн. АҚШ доллари)
1.	Каннабисни (Cannabis sativa L.) етиштириш ва қайта ишлаш (целлюлозали ва мойли экинлардан хомашё ишлаб чиқариш)	2022 йил	3 700	33 300	44,4
2.	Агросаноат кластери лойиҳаси доирасида жалб этиладиган тўғридан-тўғри хорижий инвестицияларнинг умумий қиймати	2022 йил	x	x	45,0